***Темы выпускных квалификационных работ***

1. Анализ методики определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Иркутской области на соответствие требованиям действующего законодательства РФ.
2. Анализ причин возникновения отличия кадастровой и рыночной стоимости объекта недвижимости.
3. Государственный земельный надзор.
4. Использование беспилотных летательных аппаратов в кадастре, землеустройстве и градостроительстве.
5. Картографическое обеспечение территориальной организации предприятия.
6. Методика применения ГИС технологий для управления городскими территориями.
7. Методы массовой и индивидуальной оценки кадастровой стоимости земель населенных пунктов.
8. Методы массовой оценки при определении кадастровой стоимости земельных участков.
9. Направления повышения эффективности управления недвижимостью.
10. Обоснование размера арендной платы земельных участков, находящихся в муниципальной собственности г. Иркутска.
11. Оспаривание кадастровой стоимости объектов недвижимости.
12. Применение данных дистанционного зондирования Земли из космоса и геоинформационных систем в решении землеустроительных задач.
13. Применение метода дистанционного зондирования Земли из космоса в картографировании лесных земель.
14. Применение технологии 3D-моделирования для ведения кадастра недвижимости.
15. Проблемы развития застроенных городских территорий в контексте реновации жилого фонда, не отвечающего требованиям сейсмобезопасности.
16. Проблемы разработки и совершенствование схем территориального планирования.
17. Проблемы формирования зеленых зон крупных городов и организация общественных пространств.
18. Проект девелопмента как инструмент развития территории.
19. Развитие застроенных территорий: анализ существующих проблем и рекомендации по их решению.
20. Развитие форм согласования интересов участников рынка недвижимости.
21. Разработка проектов благоустройства городских территорий.
22. Редевелопмент застроенных территорий.
23. Совершенствование методов управления земельными ресурсами.
24. Совершенствование технологии производства кадастровых работ.
25. Совершенствование управления объектами недвижимости.
26. Совершенствования процедуры предоставления земельных участков льготным категориям граждан.
27. Современные проблемы определения стоимости недвижимого имущества.
28. Специфика оценки земли с учетом сервитута.
29. Управление земельными ресурсами.
30. Управление объектами муниципального нежилого фонда.
31. Управление проектами комплексного развития территорий.
32. Формирование водно-зеленого каркаса муниципальных образований.
33. Формирование стратегии управления земельными ресурсами малых городов в условиях социально ориентированной рыночной экономики.